



## **IMERA SVILUPPO 2010 SOC. CONS. A.R.L.**

Sede: TERMINI IMERESE – via Garibaldi, 2 – c/o Uffici Comunali

Capitale sociale versato: euro 92.125,00

Iscritto alla C.C.I.A.A. di Palermo

Codice fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 96015140823

Partita IVA: 05605260826 – N. REA: 259417

\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*

## **Relazione sulla Gestione al 31/12/2012**

Signori Soci,

l'esercizio chiude con un risultato d'esercizio pari a 28.494,04. L'esercizio precedente riportava un avanzo di gestione di euro 4.853,00.

### **Condizioni operative e sviluppo dell'attività**

Imera Sviluppo 2010 svolge la propria attività nei settori di cui allo Statuto – che qui deve intendersi integralmente riportato e sottoscritto – così come precisati e specificati con le deliberazioni assunte dai suoi organi nel corso di quest'anno.

Ai sensi dell'art. 2428 C.C. si segnala che l'attività è stata svolta nella sede di Termini Imerese.

Nel novembre dell'esercizio 2012 è stato rinnovato interamente il Collegio Sindacale.

### **Andamento della gestione**

L'esercizio trascorso si chiude positivamente, anche dal punto di vista economico/contabile, con un avanzo di gestione considerevole.

Durante l'esercizio si sono registrati costi per servizi pari a Euro 115.447, con un incremento del 51,3% rispetto al dato contabile dell'esercizio precedente.

Sono stati versati contributi in conto ordinario da parte dei Comuni Soci per un importo complessivo di Euro 102.000.

Al 31/12/2012 i Crediti verso Soci per versamenti in conto capitale ammontano ad Euro 169mila.

Nel richiamare le precedenti relazioni – che qui devono intendersi integralmente riportate e trascritte – si rassegnano le attività più significative svolte nel 2012, suddivise per le sette Aree strategiche del Piano Strategico di Area Vasta:

### **ASSE STRATEGICO 1 – SVILUPPO DI UN'OFFERTA TURISTICA INTEGRATA IMERESE.**



Distretto Turistico Cefalù, Madonie ed Himera. Con la costituzione del Distretto il 14 dicembre 2011 si è inaugurata una nuova stagione di confronto sul tema dello “sviluppo turistico”: sono 162 le realtà private e 31 le istituzioni pubbliche che ad oggi aderiscono al Distretto. La rappresentanza dell’Imerese nell’organo verticistico (per il triennio 2012-2014) è assicurata dal Presidente di Imera Sviluppo 2010 e dal Vice Sindaco di Aliminusa. Il Distretto è stato riconosciuto dalla Regione Siciliana (decreto n. 35 del 13 giugno 2012, Assessorato al Turismo e allo Spettacolo), ma ad oggi – per varie vicissitudini – non è ancora operativo. I relativi bandi, che verranno emanati fra marzo e aprile di quest’anno, assicureranno un finanziamento poco inferiore al milione di euro, necessario per le spese relative alla promozione e ai servizi turistici del comprensorio Madonie-Termini; fra le iniziative di promozione per l’anno 2013, il CdA ha ipotizzato:

- i. redazione di un catalogo multilingue per il turista, dove siano indicati i percorsi turistici, i siti di interesse naturalistico e storico-culturale, nonché itinerari eno-gastronomici;
- ii. presenza nelle maggiori fiere del turismo

Tradizioni locali: è stato predisposto un progetto di gemellaggio per la valorizzazione del Carnevale Termitano (non finanziato); parimenti si sarebbe dovuto redigere quello per la Castellana di Caccamo, ma tale processo di collaborazione non è andato a buon fine

Festival dei Giovani dell’Imerese: su input del coordinamento degli assessori alle politiche giovanili dei Comuni Soci, è stato prodotto un piano progettuale per l’implementazione di eventi giovanili in coincidenza con la stagione estiva e focalizzati su diversi ambiti (teatro, sport, musica, danza); il relativo progetto presentato a valere sul programma Gioventù in Azione (denominato Euro Folk festival, importo euro 7.100) non è stato finanziato. Si ritiene tuttavia che l’idea progettuale possa essere riproposta.

## **ASSE STRATEGICO 2 – VALORIZZAZIONE DELLE PRODUZIONI DI QUALITÀ.**

Valorizzazione del Carciofo Spinoso Palermitano: domenica 30 dicembre 2012 si è tenuta una Mostra-mercato a Termini Imerese; realizzata grazie ad un contributo dell’Assessorato regionale alle Attività Produttive (importo euro 7.000) ha riscosso un buon successo; è stato disegnato un marchio del prodotto (promosso anche attraverso un sito web dedicato) ed è in corso l’attività di studio per un riconoscimento formale come previsto dalla normativa.

Centro agro-alimentare di Campofelice di Roccella: in collaborazione con il GAL Madonie (al quale è stato assegnato un finanziamento specifico di euro 480.000,00 nell’ambito del Piano di Sviluppo Locale “Madonie in Rete”) sarà realizzato un centro-agroalimentare destinato alla lavorazione dei prodotti tipici locali e alla vendita all’ingrosso dei prodotti lavorati o semi-lavorati; sarà a servizio dei Produttori madoniti ed imeresi e delle loro rispettive rappresentazioni collettive (i Consorzi appunto)

Valorizzazione di altre produzioni di qualità: decretata la concessione di un contributo di euro 7.000 da parte dell’Ass.to



Regionale alle Attività Produttive destinato alla valorizzazione dell'olio d'oliva; tali attività saranno implementate nel 2013.

Animazione territoriale per i bandi del GAL Madonie: sono state condotte, d'accordo con il Centro Stella di Alia (la cui animatrice è la dott.ssa Chiarelli) iniziative di animazione su bandi del GAL Madonie ed in particolare sulla misura 312, per la quale - grazie ad un accordo con Agriservice - lo Staff consortile si è direttamente impegnato affiancandosi ad operatori privati locali

GAC "Golfo di Termini Imerese": la Imera Sviluppo 2010 ha svolto un ruolo di primo piano, insieme alle altre due Agenzie SoSviMa e Metropoli Est, nella redazione dello Statuto e del Regolamento dell'istituendo GAC "Gruppo di Azione Costiera" Golfo di Termini Imerese, che coinvolge 50 fra enti pubblici e privati ed è in via di costituzione al fine di implementare le azioni previste dal FEP misura 4.1 (finanziamento ricevuto euro 2,3 milioni circa, quinto posto nella graduatoria regionale); al GAC aderiscono solo i Comuni ubicati nella costa compresa fra Bagheria e Pollina, ma sono coinvolte le Istituzioni scolastiche ed altri operatori, non necessariamente produttivi, dell'intero comprensorio imerese

Progetto Mense Tipiche: sono state già vidimate le tabelle nutrizionali e si attende di programmare una prima attività di animazione rivolta ai genitori e agli studenti, per poi implementare il progetto a decorrere dall'anno scolastico 2013/2014.

### **ASSE STRATEGICO 3 – PROCESSO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEI COMUNI IMERESI.**

PIST Madonie-Termini: ad oggi si annoverano i seguenti risultati:

- nell'ambito dei progetti di iniziativa dell'Ufficio Unico, 38 interventi finanziati su 61 presentati sulla 2<sup>a</sup> e 3<sup>a</sup> finestra temporale, per un importo di 54 milioni di euro (85 milioni di euro è l'importo dei finanziamenti richiesti, quindi una percentuale di successo del 63%);
- nell'ambito dei progetti di iniziativa della Provincia di Palermo, ci risultano 7 progetti finanziati su 17 presentati (a titolarità dell'ente provinciale ma riferiti al territorio Madonie-Termini);
- l'ammontare dei fondi ottenuti è pari al 18% circa del monte-finanziamenti previsto per l'intero territorio regionale (con le sue 26 coalizioni territoriali).

Nell'ambito dei progetti del comprensorio imerese, questo è il quadro ad oggi:

- Termini Imerese: finanziati 2 dei 4 interventi presentati, per un valore di 2.520.000 euro per la riqualificazione del Grande Albergo delle Terme e di 5.071.107 euro per il Parcheggio del Parco Termale



- Montemaggiore Belsito: finanziato 1 intervento di 249.371 euro per il completamento del centro territoriale diurno per anziani e disabili;
- Aliminusa: il progetto (riqualificazione del campo sportivo comunale) a valere sulla misura 3.3.2.2, per un importo di 1.332.000 euro, è ritenuto finanziabile ma non in posizione utile nella graduatoria della misura;
- Cerda: vale lo stesso discorso di Aliminusa per l'intervento di costruzione della piscina comunale, importo di 1,5 milioni di euro;
- Sciarra: per un vizio di forma non è risultato ammissibile il progetto di costruzione di un Centro di Ricerca Universitario (l'importo richiesto è stato di circa 2 milioni di euro, misura 6.2.1.1);
- Caccamo: due sono stati gli interventi presentati: a valere sulla 2<sup>a</sup> finestra, il progetto di riqualificazione del complesso di San Francesco (finanziamento richiesto pari a 1.832.000 euro) non è rientrato, benché ammissibile e finanziabile, in posizione utile nella graduatoria della misura 3.1.1.3; il secondo intervento riguarda la valorizzazione del Lago Rosamarina: tale progetto, portato da preliminare a definitivo grazie all'impegno diretto dello Staff consortile, del personale dei Comuni e di alcuni professionisti, è stato presentato sulla 3<sup>a</sup> finestra, misura 3.2.1.1; esso non è stato finanziato per carenza di fondi.

Progetto riqualificazione Area di Imera: è in via di pubblicazione l'Avviso per la ricerca di un borsista per la redazione di un piano di riqualificazione dell'area adiacente il parco archeologico di Imera (in corrispondenza dell'asse fluviale); in tale attività di studio sono coinvolti direttamente l'Università di Palermo, il Rotary Club di Termini Imerese e, ovviamente, il Comune di Termini Imerese

Interventi progettuali nell'ambito PSR Sicilia: l'Agenzia si è fatta promotrice di una proroga, poi accolta, per la misura 322 "Sviluppo e Rinnovamento dei Villaggi"; tale misura, nell'Imerese, è andata a beneficio del Comune di Caccamo, per un progetto di circa 100mila euro nel borgo di San Giovanni Li Greci.

#### **ASSE STRATEGICO 4 – FAVORIRE L'INNOVAZIONE TECNOLOGICA E NUOVI PROCESSI DI FILIERA.**

CENTRO SERVIZI TERRITORIALI "Innovazione e Sviluppo": da ente capofila di una convenzione fra 30 Comuni Soci e in ossequio ad una iniziativa dell'Assessorato Regionale al Bilancio (nell'ambito dell' APQ "Società dell'Informazione sottoscritto nel 2005), l'Agenzia ha assunto di fatto un ruolo strategico nell'implementazione della innovazione nella Pubblica Amministrazione; al riguardo, si indicano solo alcune delle iniziative portate a buon fine:  
i. Punti info-telematici a valere sulla misura 321 a4 del PSR 2007/2013 (bando a regia regionale): il territorio della Città a rete si è candidato con 4 ATS di comuni. Le istanze sono ancora in valutazione ma nutriamo ampie aspettative sulla finanziabilità degli stessi. Con tale progetto si potrà avviare la connettività pubblica nei comuni.



- ii. Bando per i contributi straordinari anno 2010: ciascun Comune ha presentato il proprio progetto e ricevuto un finanziamento di poco più di 16.000 euro; il progetto è stato curato dal Responsabile Tecnico del CST;
- iii. Progetto HiTeM: è stato sottoscritto un protocollo d'intesa il 7 giugno 2011 a Collesano, che prevede la connessione intranet di tutti gli uffici della pubblica amministrazione dei 30 comuni aderenti al CST e l'implementazione della banda larga nei comuni della Città a Rete Madonie-Termini;
- iv. Iniziative mirate al recupero ICI o altri tributi locali: il Comune di Collesano e quello di Castellana Sicula hanno dato mandato di implementare un nuovo sistema > di recupero dei tributi locali; questa iniziativa fungerà da progetto-pilota per gli altri Comuni aderenti al CST;

Progetto "Interventi di promozione e sviluppo di reti integrate dei servizi in coerenza con la normativa nazionale L 328/2000": tale progetto, curato dallo Staff consortile con la collaborazione del Comune di Termini Imerese, è stato finanziato nell'ambito della misura 6.2.2.3 del PO-FESR per un importo di euro 650.000; prevede l'implementazione di una nuova rete di servizi legati al welfare, che consentirà di sperimentare, fra l'altro, un servizio di prenotazione dei servizi sociali nell'ambito della Città a Rete;

Centri Commerciali Naturali: la Imera Sviluppo 2010 ha offerto il proprio apporto gratuito alla stesura dei progetti "generali" (per quelli speciali ciascun Azienda aderente ha pensato per se' ma ha comunque presentato il proprio progetto unitamente a quello del CCN di riferimento) relativi ai Centri Commerciali Naturali riconosciuti nel dicembre 2011; nel merito le due Agenzie territoriali hanno proposto e sottoscritto un protocollo d'intesa fra i CCN riconosciuti nella Città a Rete (nove in totale, ma il CCN "Vivi Caccamo" non ha aderito) al fine di creare il network dei Centri Commerciali Naturali e di condividere gli strumenti e gli obiettivi della programmazione territoriale in atto; sono in pubblicazione le graduatorie dei CCN da parte del competente Assessorato Regionale.

## **ASSE STRATEGICO 6 - SVILUPPO DI UN SISTEMA DI VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE UMANE.**

Valorizzazione delle risorse progettuali: nell'ambito di tale azione, l'organo esecutivo dell'Agenzia ha dal principio puntato alla valorizzazione delle risorse umane (esterne ed interne) provenienti dal comprensorio imerese; ciò tuttavia non è bastato per completare la domanda di professionalità specifiche per l'implementazione di progettualità, e pertanto si è ipotizzato di verificare la fattibilità di percorsi di tirocinio formativo extra-curriculare per la qualificazione di specifiche figure.



Nuove forme di progettualità giovanile: in tale ambito si sono sperimentate più direttrici d'azione (alcune già citate nel primo Asse con riferimento a talune linee operative):

Nell'ottobre 2012 abbiamo promosso Imera Camp, ovvero una nuova forma di condivisione di obiettivi, di percorsi e di strumenti da implementare sul comprensorio imerese; l'occasione è stata la sperimentazione di progettualità a valere sull'Avviso Giovani per il Sociale e Giovani per la valorizzazione di beni pubblici, tuttora aperto; nell'ambito di un Avviso di raccolta pubblicato sul sito dell'Agenzia, sono state presentate nn. 14 schede progettuali da parte di nn. 13 enti associativi; l'Agenzia si è focalizzata su alcuni asset, in particolare:

- la promozione di servizi turistici (con il coinvolgimento di nn. 6 enti): l'idea progettuale è stata sviluppata tuttavia la nota dolente del co-finanziamento ha bloccato la presentazione;
- il teatro (con il coinvolgimento di nn. 3 enti), volto a promuoverne la diffusione nelle Scuole e nelle comunità locali, ricorrendo ad un grande evento in coincidenza con la stagione estiva e ai laboratori didattici durante il periodo autunnale ed invernale.

Iniziative a sostegno della creazione di Consulte e Forum Giovanili: l'Agenzia si è spesa tanto in questa direzione, con incontri tecnici, sessioni formative e incontri di animazione, con il risultato che:

- Termini Imerese ha emanato Avviso per la raccolta di adesioni alla Consulta istituita sul finire del 2012;
- Sciarra e Cerda hanno emanato l'Avviso per la raccolta di adesioni;
- Aliminusa non ha attivato la Consulta;
- Montemaggiore Belsito ha una Consulta attiva con tante iniziative realizzate e in cantiere;
- Caccamo, pur avendo una Consulta Giovanile, non ha voluto ricostituire il percorso, per quanto ci è dato sapere ad oggi.

Incubatore d'impresе (Sviluppo Italia Sicilia): verrà inaugurato in primavera e l'Agenzia faciliterà l'ingresso delle imprese da incubarsi (è realizzato nella zona industriale di Termini Imerese).

Seminari residenziali per i giovani Amministratori: realizzata un'altra edizione con il contributo ed il patrocinio dell'Agenzia e la partecipazione di una quindicina di amministratori dell'Imerese;

Progetto "GioPolis": i 5 comuni dell'Imerese (ad eccezione di Caccamo) hanno aderito in blocco al progetto, e partecipato attivamente, ciascuno con un giovane integrato nel tessuto associazionistico delle singole comunità, alla realizzazione di scambi (Italia e Spagna) e di un percorso di condivisione di obiettivi comuni e di strumenti di partecipazione giovanile;





Consulte senza frontiere: alla seconda edizione ha aderito solo il Comune di Termini Imerese e gli eventi correlati hanno riscosso un grande successo in termini di partecipazione giovanile

Corsi di formazione professionale per il territorio: grazie al prezioso accordo con il consorzio ARCA di Palermo e con Confindustria Giovani (e al patrocinio dell'Università di Palermo) si è elaborata una proposta di corsi di Educazione all'imprenditorialità, su un modello già sperimentato con successo a Palermo. Ad oggi, a causa delle notevoli richieste, sono stati attivati ben 4 corsi con la partecipazione, stimata, di circa 120 giovani, fra studenti del 4<sup>a</sup> e 5<sup>a</sup> delle Scuole Superiori, giovani inoccupati ed ex operai della FIAT; i partecipanti provengono da tutto il comprensorio imerese e hanno una età media di 22 anni; i corsi si svolgono per un complessivo impegno di 25 ore con una decina fra docenti e relatori qualificati;

Progetti pilota: è stato promosso il progetto sperimentale "Quartieri in... Comune", ad oggi finanziato ma non implementato per carenza di liquidità; esso punta a qualificare forza-lavoro per specifiche mansioni a vantaggio delle singole comunità e dell'individuo stesso;

Imera Live: esperimento costoso ma proficuo; ad oggi sono state redatte e divulgate 14 edizioni cartacee e telematiche, con la collaborazione di un Direttore Responsabile (nel frattempo avvicendato a metà del 2012) e di circa 50 collaboratori, in risposta ad Avvisi pubblicati nel 2011 e nel 2012, fra giornalisti professionisti ed aspiranti giornalisti; per ogni edizione cartacea sono state prodotte 2.000 copie destinate ad essere diffuse tramite 81 punti informativi nei 6 Comuni Soci; il notiziario, in formato A3 e per un totale di 4 pagine, ha un taglio chiaro ed inequivocabile: tramite esso si punta ad informare le comunità sull'attività istituzionale dei Comuni e dell'Agenzia

"Work... in progress": il nuovo spazio dedicato ai giovani e alla formazione è stato inaugurato il 15 gennaio 2013; si tratta di un'aula individuata nei locali dell'ex Liceo di Termini Imerese, al primo piano della Biblioteca Liciniana (un posto centralissimo per la comunità), arredata con 30 sedie, una sistemazione di banchi informale (a ferro di cavallo), un proiettore, uno schermo, un pc con relativa stampante. Il nome è stato scelto ricorrendo ad un sondaggio su facebook fra i giovani.

## **ASSE STRATEGICO 7 - PROMOZIONE DELLA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE ED ENERGETICA**

Piano Energetico per il territorio imerese: si sta concludendo la fase istruttoria della Commissione cosiddetta "Energie Pulite" che, nell'ambito di una manifestazione d'interesse rivolta alle ESCO e pubblicata in data 3 ottobre 2012, punta a individuare partner affidabili per la promozione delle energie pulite ricorrendo alla valorizzazione dei beni pubblici



(nell'Avviso erano contenuti n. 58 beni in 5 comuni dell'Imerese, ma ci risulta che non tutti i beni siano disponibili per l'iniziativa che stiamo portando avanti, sempre su mandato dei Sindaci); tale operazione potrà garantire, una volta a regime, l'autofinanziamento delle spese consortili negli anni a venire;

Valorizzazione delle Riserve Naturali: sono stati condotti studi di pre-fattibilità per la valorizzazione delle riserve naturali ricadenti nel territorio (Cane Pizzo Selva e Monte Trigna, San Calogero, Boschi di Granza, Rosamarina e Cozzo Famo'); in particolare, è stato presentato un progetto dal titolo "Siamo in riserva", volto ad aumentare la fruizione del patrimonio naturale e paesaggistico del comprensorio imerese, attraverso percorsi guidati e programmi di educazione ambientale rivolti anche alle giovani generazioni.

#### **Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Al 18 febbraio 2013 è scaduto il mandato del Consiglio di Amministrazione nominato per il triennio 2010-2013; con l'approvazione del Bilancio d'Esercizio relativo all'anno 2012, si conclude – come previsto dalla normativa civilistica – il mandato transitorio esercitato dagli Amministratori uscenti.

Per le siffatte considerazioni, vi proponiamo di approvare il Bilancio d'Esercizio al 31/12/2012.

**Il presidente del Consiglio di Amministrazione**

***Dott. Cascino Angelo***