



REGIONE SICILIANA

Dipartimento della Programmazione

AVVISO PUBBLICO PER L'ATTUAZIONE TERRITORIALE DEL PO FESR 2007-2013
CON RIFERIMENTO ALL'ASSE VI "SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE"
seconda fase

allegato 2.4

PIST
scheda operazione n.

| A – Notizie generali ed anagrafica del soggetto proponente l'operazione | | |
|---|--|--|
| 1 | Soggetto proponente l'operazione | Denominazione: COMUNE DI CERDA <input type="checkbox"/> Provincia regionale <input type="checkbox"/> Capoluogo di provincia <input checked="" type="checkbox"/> Comune con popolazione inferiore a 30.000 abitanti <input type="checkbox"/> Comune con popolazione superiore a 30.000 abitanti n. abitanti= 5350 secondo dati ISTAT 2008 |
| 2 | Dati del soggetto proponente | Indirizzo: Piazza La Mantia nr. 8 Tel.: 091 8991003 Fax : 091 E mail : 8992322 |
| B – Dati generali descrittivi dell'Operazione | | |
| 1 | Titolo operazione: | Realizzazione della piscina comunale in C/da Vallatrice |
| 2 | Localizzazione operazione: | Territorio del Comune di Cerda - C/da vallatrice |
| 3 | Tipologia dell'operazione: (Intervento Infrastrutturale – Acquisizione di beni e servizi) | Intervento infrastrutturale riguardante la realizzazione di un polo sportivo |
| 4 | Linea d'Intervento Intercettata: | 3.3.2.2 Interventi di realizzazione e/o riqualificazione e/o completamento i impianti sportivi. |
| 5 | Dipartimento Regionale responsabile dell'attuazione: | Dipartimento dello Sport e dello Spettacolo |
| 6 | Ambito territoriale dell'operazione: | <input type="checkbox"/> Tessuto storico urbano <input type="checkbox"/> Tessuto urbano consolidato (esterno al tessuto storico) <input checked="" type="checkbox"/> area d'espansione urbana <input type="checkbox"/> area interessata da Piani di Recupero <input checked="" type="checkbox"/> area destinata ad attrezzature ed impianti di interesse generale <input type="checkbox"/> altro (Allegare il riferimento cartografico relativo alla localizzazione dell'intervento) |
| 7 | Intervento presentato nell'ambito dell'avviso per la "costituzione di un Parco Progetti pubblicato sulla GURS n. 17 del 17.04.09 | <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO Se si, indicare gli ulteriori interventi ricompresi nella proposta presentata con la quale l'intervento risulta essere integrato |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 8 | Descrizione sintetica dell'operazione: | Realizzazione di una piscina completa di tutti i servizi atti al buon funzionamento della stessa, con annessi locali da adibire ad uffici, saletta di attesa e servizi igienici, annesso punto ristoro, ampio parcheggio, area da destinare al verde per la realizzazione di un piccolo parco giochi | |
| 9 | Livello di progettazione acquisito dall'operazione (nel caso di infrastrutture) | <input type="checkbox"/> Preliminare Atto d'approvazione progetto preliminare : ██████ <input checked="" type="checkbox"/> Definitivo Atto di conferimento incarico progettazione definitiva: ██████ Soggetto al quale è stato conferito incarico di progettazione definitiva <input type="checkbox"/> Interno all'amministrazione <input checked="" type="checkbox"/> Esterno all'amministrazione Atto d'approvazione progetto definitivo: G.C. N° 52 del 17/03/1999 <input checked="" type="checkbox"/> Esecutivo Atto di conferimento incarico progettazione esecutiva: G.C. N° 52 del 17/03/1999 Soggetto al quale è stato conferito incarico di progettazione esecutiva <input type="checkbox"/> Interno all'amministrazione <input checked="" type="checkbox"/> Esterno all'amministrazione Atto d'approvazione progetto esecutivo: G.C. N° 52 del 17/03/1999 ██████ | |
| 10 | Responsabile Unico Del Procedimento | Nominativo del RUP: geom.Salvatore MINNECI SPALLA Ente di Appartenenza: Comune di Cerda Atto di nomina del : ██████ Allegato/i n. 01 | |
| 11 | Quadro finanziario dell'operazione | Finanziamento richiesto a valere sulla linea d'intervento 3322 del PO FESR) | € 1.500.000,00 |
| | | Cofinanziamento pubblico a valere su risorse di cui al CONI (indicare il canale finanziario in caso di cofinanziamento pubblico) | € 1.577.286,00 |
| | | Cofinanziamento privato a valere su risorse di cui al contributo erogato da ██████ (indicare il canale finanziario in caso di cofinanziamento privato) | € |
| | | Importo totale operazione | € 3.077.286,00 |
| 12 | Inserimento dell'opera nel vigente Programma Triennale delle Opere Pubbliche | <input checked="" type="checkbox"/> SI, al 3 posto dell'Elenco generale ed al ██████ posto di quello di settore <input type="checkbox"/> NO, avviata la procedura di integrazione al P.T.OO.PP attraverso i seguenti atti: ██████ | |
| 13 | Riferimenti progettuali (in caso di infrastrutture) | Allegare alla presente scheda un documento composto da max n. 5 fogli formato A4 contenente relazione di sintesi ed elaborati grafici maggiormente significativi dell'intervento infrastrutturale proposto Allegato/i n. 02 | |
| 14 | Sintesi modello organizzativo - gestionale dell'operazione (se previsto allegare descrizione dettagliata del Piano di gestione) | La piscina con i relativi servizi sono stati orientati alla gestione privata, infatti è stata avviata la procedura di evidenza pubblica effettuata in data 03/MAR./2010 per procedere all'individuazione di un partner privato. | |
| 15 | Partner coinvolti nell'intervento | Elenco partner : | Consorzio ULISSE Sooc. Coop. ONLUS con sede in Palermo Via Siragusa nr. 19 |
| | | Atti di formalizzazione partnership: | ██████ Allegato/i n. 03 |
| 16 | Attivazione dell'intervento mediante partenariato pubblico-privato con eventuale richiesta di finanziamento a valere su fondo Jessica | <input type="checkbox"/> SI, nello specifico ██████ (indicare lo strumento, ad es finanza di progetto, STU, società mista, etc...); <input checked="" type="checkbox"/> NO | |
| | | Se si indicare le modalità attraverso le quali saranno attivate le procedure di attuazione dello strumento individuato ██████ | |

C – Qualità, efficacia e sostenibilità dell’operazione ed interrelazione funzionale con le finalità del Piano Integrato e con le priorità individuate dal QSN.

| | | | |
|---|---|--|------------------|
| 1 | <p>Descrizione degli impatti positivi che l’operazione contribuisce a conseguire nel quadro della strategia complessiva di sviluppo urbano/territoriale delineata dal Piano Integrato</p> | <p>Migliorare i servizi da rendere alla cittadinanza facente parte della realizzanda "Città a rete Madonie - Termini", con particolare riguardo alle attività sportive e ricreative, in quanto per la posizione strategica centralizzata abbraccia un bacino abitativo molto esteso. Comprendente i comuni di Termini Imerese, Sciarra, Aliminusa, Montemaggiore Belsito e i Comuni dell'interland Madonita. Tale da migliorare l'offerta complessiva con maggior riguardo alle attività sportive in favore dei cittadini residenti e non nell'intero comprensorio</p> | |
| 2 | <p>Capacità dell’operazione di intercettare gli indicatori di risultato relativi all’Obiettivo Operativo individuato</p> | <p>L’obiettivo specifico 3.3 mira alla riqualificazione e al completamento di infrastrutture serventi rispetto al turismo turistico regionale tra le quali la realizzazione di nuove infrastrutture sportive.</p> <p>La realizzazione della piscina si inserisce in maniera alquanto coerente con la linea di intervento intercettata, esso infatti mira alla realizzazione di infrastrutture sportive atti ad esercitare momenti di socializzazione.</p> <p>Gli indicatori di risultato direttamente intercettati sono così individuati:</p> <p>Dotazione di servizi adeguati alle esigenze dei diversamente abili, con percorsi adeguati ai non vedenti.</p> <p>Saranno attivati anche dei servizi per gli anziani.</p> | |
| 3 | <p>Capacità dell’operazione di intercettare gli Obiettivi di Servizio ed i target mezzogiorno per aree di policy comune, questi ultimi identificati dal Quadro Strategico Nazionale all’Appendice “Indicatori e target per la politica regionale unitaria per il 2007-2013”, paragrafi 4 e 5).</p> | <p>La realizzazione della piscina riuscire ad incidere positivamente sui seguenti obiettivi di servizio:</p> <p>Giovani che avranno dove trascorrere in maniera sana il loro tempo libero, dedicandosi allo sport, e curando le attività sportive.</p> <p>Adulti che potranno, assieme ai figli minori, dedicarsi alle attività sportive e motorie.</p> <p>Anziani e diversamente abili saranno seguiti per le varie riabilitazione motorie, con corsi specialistici seguiti da personale qualificato.</p> | |
| 4 | <p>Indicazione del livello di priorità attribuita all’operazione rispetto alle finalità ed agli obiettivi individuati dal Piano Integrato</p> | <p>Livello di priorità (P1 – P2 – P3)</p> | <p>P1</p> |
| | | <p>Motivazione dell’attribuzione del livello di priorità</p> | <p></p> |
| 5 | <p>Grado di integrazione ed interdipendenza dell’operazione con le altre iniziative ricomprese nel Piano (<i>compilare tabella allegata</i>)</p> | <p><i>Allegato/i n. 4</i></p> | |
| 6 | <p>Capacità dell’operazione di generare nuove centralità e di dotare l’ambito territoriale di riferimento di nuovi servizi di rilevanza sovra-locale</p> | <p>Trattasi di intervento mirato a coseguire elevati standard di alta qualità socio - ambientale nell’offerta turistico - sportiva.</p> <p>La pianificazione dei vari assetti funzionali e organizzativi della nuova "Città a rete", comporta l’attivazione di una riformulazione dei vari servizi sportivi e delle centralità dove orientare un processo di sviluppo sostenibile.</p> <p>Con la realizzazione della piscina, anche grazie al potenziamento dei servizi che nasceranno, si contribuirà a sviluppare tutti quei servizi a supporto dell’area denominata Basse Madonie.</p> <p>L’integrazione dell’intervento assieme alla probabilità di intercettare un’ampia e vasta utenza, consentirà di dotare la "Città a Rete" di nuovi servizi.</p> | |
| 7 | <p>Impatti dell’operazione in termini di riscontro fra la concentrazione di risorse impegnate e l’incremento dei servizi offerti nel territorio di riferimento</p> | <p>Verrà data la possibilità di un incremento occupazionale non di poco conto, e verranno offerti diversi servizi atti a soddisfare le esigenze delle persone diversamente abili, con riguardo anche ai non vedenti. Con particolare riguardo al recupero riabilitativo e alla fisioterapia.</p> | |

| | | |
|---|--|---|
| 8 | Capacità dell'operazione di conseguire risultati in termini di miglioramento ambientale nei confronti dei fattori di pressione antropica | <p>Verrà utilizzata la bioarchitettura, e verranno predisposti tutti quei sistemi per l'utilizzo di energia alternativa. Il progetto prevede infatti ampi e spaziosi parcheggi sulla cui copertura sono stati predisposti dei sistemi di ricambio energetico costituito da pannelli fotovoltaici delle stesse dimensioni della copertura stessa.</p> |
| 9 | Impatti dell'operazione nella valorizzazione e tutela della caratterizzazione morfologica del territorio e nel consolidamento della connotazione dei luoghi e del paesaggio | <p>La zona si presenta in un leggero declivio naturale, tale da non comportare cementificazione selvaggia della zona, e far sì che l'infrastruttura si possa inserire nel contesto nel miglior modo senza creare problemi di deturpamento dell'intera area cui sorgerà l'intero complesso. La stessa per le destinazioni urbanistiche risulta scevra da costruzioni e completamente ricoperta da folta vegetazione costituita da alberi di ulivo.</p> |

| | | |
|----|---|--|
| 10 | Capacità dell'operazione nel recupero dei contesti urbani quali ambiti di socializzazione e di identità delle comunità locali | L'infrastruttura da realizzare si trova a ridosso di un Centro Diurno per Anziani, per ciò tale costruzione risulta essere un completamento di tutto il complesso, che consentirà il facile accesso alle utenze in quanto si trova direttamente a contatto con la periferia nord per cui è anche accessibile pedonalmente dagli anziani al fine di svolgere attività motorie comprese terapie specifiche. |
| 11 | Contributo dell'operazione nel recupero, conservazione, valorizzazione e fruizione di beni culturali e paesaggistici | La realizzazione della piscina, per la posizione leggermente in declivio e tale da non dare impatti di notevole dimensioni, il complesso vasca- servizi si incava direttamente al di sotto del piano di campagna e qui andrà ad appoggiarsi direttamente al di sotto del piano di campagna. |
| 12 | Sostenibilità dell'operazione in termini finanziari | L'onere della sostenibilità dell'operazione in termini finanziaria è stato ponderato in sede di pianificazione politica dell'intervento, tant'è che l'Amm/ne Comunale parteciperà per la quota spettante al cofinanziamento dell'opera |
| 13 | Fattibilità dell'operazione in termini economici mediante la capacità di generare valore aggiunto attraverso attività sostenibili | Indipendentemente dal cofinanziamento, l'operazione in termini economici per l'Amm/ne richiede solamente un impegno anticipativo già richiesto al CONI e ciò anche nella logica considerazione che le successive fasi di gestioni, prevedono oneri economici attivi così come investimenti analoghi. |
| 14 | Incidenza dell'operazione sotto il profilo occupazionale | L'infrastruttura creerà un indotto di non poco conto, in rapporto alle persone che potranno lavorare sia all'interno della struttura sia all'esterno della stessa. |
| 15 | Impatto dell'operazione relativamente alla capacità di migliorare il benessere della popolazione locale incrementando i servizi collettivi | La realizzazione di tale infrastruttura, creerà nuovi e migliori servizi collettivi che saranno attivati dall'operazione, ciò contribuirà ad incrementare il benessere dei cittadini della nuova "Città a Rete". tali servizi miglioreranno l'offerta presente in Città nei suoi aspetti sociali - ricreativi - sportivi, non tralasciando il profilo economico con tutti i nuovi posti di lavoro e tutti i nuovi servizi che verranno a crearsi con la realizzazione dell'infrastruttura. |

D – Requisiti di ammissibilità

Per ciascuno dei requisiti di ammissibilità previsti dalla linea d'intervento intercettata ed esplicitati nelle schede di cui all'allegato 4, indicare gli elementi attraverso i quali è possibile verificare il rispetto e la sussistenza di ogni singolo requisito.

vedi allegato 5

E – Criteri di selezione

Per ciascuno dei criteri di selezione previsti dalla linea d'intervento intercettata ed esplicitati nelle schede di cui all'allegato 4, allegare la documentazione utile ad assegnare il relativo punteggio ed indicare per ciascun criterio intercettato l'allegato corrispondente

| Criterio di selezione intercettato | Allegato corrispondente (da indicare anche alla sezione H) |
|------------------------------------|--|
| vedasi allegato n. 6 | |
| | |
| I | |
| | |

F – Cronoprogramma procedurale

Schema per interventi infrastrutturali

| Step Procedurale | | | | | | | | |
|---|---|-----------------------------------|--------------------------------------|---|-----------------|-------------------|-----------------|---------------|
| Emissione provvedimento di finanziamento su progetto definitivo | Conferimento incarico progettazione Esecutiva e servizi di architettura ed ingegneria (DL, Coord. Sicurezza, etc...)* | Redazione progettazione esecutiva | Approvazione progettazione esecutiva | Espletamento procedure d'appalto per lavori | Consegna lavori | Esecuzione lavori | Collaudo lavori | Totale (mesi) |
| Tempistica massima prevista (in mesi) | 0 | 0 | in corso | 2 | 1 | 12 | 1 | 16 |

* se provvedimento di finanziamento emesso su progetto esecutivo valorizzare i campi successivi ad "espletamento procedure d'appalto";

Schema per servizi

| Step Procedurale | | | | |
|--|---|----------------------|------------------|---------------|
| Emissione provvedimento di finanziamento | Espletamento procedure d'appalto per l'acquisizione dei servizi | Acquisizione servizi | Collaudo servizi | Totale (mesi) |
| Tempistica massima prevista (in mesi) | 1 | 1 | 1 | 3 |

G – Eventuali note esplicative

Il Comune di Cerda ha già avviato le procedure per l'adesione al bando relativo alla concessione delle agevolazioni agli Enti Locali ed altri Soggetti pubblici previste dalle Leggi, in attuazione del P.O. FESR 2007/2013 Asse 2, obiettivo specifico 2.1, obiettivo operativo 2.1.1.2 e 2.1.2.1, azioni di sostegno alla produzione pubblica di energia da fonti rinnovabili, all'incremento dell'efficienza energetica e alla riduzione delle emissioni climalteranti, (ctg nr. 39, 40, 41, 42 e 43), in sinergia con le azione del PRSR e coerenti con il PEARS Sicilia DDG 2110 del 09/DIC./2009 Assessorato Industria - Dipartimento regionale dell'Industria e delle miniere"

| |
|--|
| |
|--|

| H – Documentazione allegata | |
|------------------------------------|--|
| n. | Oggetto: |
| 1 | Atto di nomina RUP |
| 2 | Riferimenti Progettuali |
| 3 | Atti di formalizzazione partnership |
| 4 | grado di integrazione e di interdipendenza con le altre operazione del piano |
| 5 | Requisiti di ammissibilità |
| 6 | criteri di selezione |
| 7 | Delibera di cofinanziamento |
| 8 | |
| 9 | |
| 10 | |

_____ li

Il Legale Rappresentante del.....